

ПРОТОКОЛ № 7
заседания Градостроительного Совета.

от 28 июня 2007 года
с. Александровское

Начало: 11-00

Присутствовали:

Дубровин В.Т.	Серпокрылова Н.А.
Жукова И.О.	Кривошапкин А.А.
Колесникова Э.А.	Мумбер В.П.
Войнова А.М.	Ворсин В.Г.
Гордеев М.П.	Фисенко С.А.
Шароватов А.В.	Казаков Н.А.
Калашник А. Г.	Велиткевич В.С.
Джигирис А.В.	

Повестка заседания Совета:

1. Заявление Геворгяна В.П. на отвод дополнительного земельного участка под строительство индивидуального двухквартирного жилого дома по улице Молодежная, 10.
Приглашённые: Геворгян В.П.
2. Заявление на выдачу разрешения на строительство Автозаправочной станции и обсуждение рабочего проекта «АЗС микрорайон Казахстан, 22 с.Александровское Александровского района Томской области» заказчик ООО «Сибирская монтажная пусконаладочная компания»
Приглашённые: Котэнко П.Э.
3. Заявление ООО «Александровский Трубтранссервис» о выделении земельного участка для организации деревоперерабатывающего участка.
Приглашённые: Разумовский Ю.П.
4. Обсуждение предложенных проектов в рамках конкурса экологических проектов «Мое село, моя улица, мой дом».

1. По 1 вопросу с обзорной информацией выступили Глава поселения – Дубровин В.Т. и главный специалист территориального (межрайонного) отдела №5 управления роснедвижимости по Томской области – Гордеев М.П.

Ранее земельный участок общей площадью 1000 кв. м выделялся в аренду гражданину Корнееву Ю.В, под строительство одноквартирного жилого дома. На сегодняшний день на земельном участке находится фундамент, который был продан гражданином Корнеевым Ю.Н. гражданину Геворгяну В.П., как объект незавершенного строительства, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации от 26.01.2007г. на имя гр. Геворгяна В.П., выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Томской области.

Заслушали Геворгяна В.П. Он планирует строительство двухквартирного жилого дома и для этого просит выделить дополнительно земельный участок площадью 1000 кв.м.

В обсуждении приняли участие: Дубровин В.Т., Гордеев М.П., Жукова И.О., Серпокрылова Н.А., Колесникова Э.А.

Решение Совета:

Возражений нет против выделения дополнительного земельного участка площадью 1000 кв.м. с целью строительства на данном участке общей площадью 2000 кв.м. по улице Молодёжная, 10 двухквартирного жилого дома.

Принято голосованием – единогласно.

2. По 2 вопросу с информацией заслушали Дубровина В.Т. и Жукову И.О.

Для обсуждения на Совет был представлен рабочий проект «АЗС микрорайон Казахстан, 22 с. Александровское Александровского района Томской области», разработанный ООО «Сибтерм», и положительное заключение № 0150-07/ТГЭ-0176 по рабочему проекту выданное ОГУ «Томскгосэкспертиза», заказчик ООО «Сибирская монтажная пусконаладочная компания».

В обсуждении принимали участие: Дубровин В.Т., Серпокрылова Н.А., Гордеев М.П., Казаков Н.А., Фисенко С.А., Жукова И.О.

В процессе обсуждения возник вопрос по отсыпке территории всего выделенного земельного участка.

Решение Совета:

1. Выдать ООО «Сибирская монтажная пусконаладочная компания» разрешение на строительство Автозаправочной станции.

2. Обратить внимание ООО «Сибирская монтажная пусконаладочная компания» о важности и необходимости отсыпки всей территории выделенного земельного участка.

Принято голосованием – единогласно.

3. По третьему вопросу с информацией заслушали Дубровина В.Т., Казакова Н.А., Гордеева М.П.

Испрашиваемый земельный участок находится от существующей жилой застройки с. Александровское на расстоянии ориентировочно 300м. Ранее на данном земельном участке планировалось строительство кирпичного завода. ПСД разработана. Изыскания по залежам глины проведены.

Разумовский Ю.П. спрашивает данный земельный участок для размещения стоянки автомобильной техники, с последующим оформлением необходимых документов под деревоперерабатывающий участок.

Решение Совета:

1. В выделении данного земельного участка отказать.

2. Рекомендовать Разумовскому Ю.П.:

а) выкупить часть территории Александровского Леспромхоза;

б) рассмотреть возможность размещения деревоперерабатывающего участка на территории бывшего нижнего склада ПМК, перед р. Ларпа-Саймой.

Принято голосованием – единогласно.

4. По четвертому вопросу с информацией заслушали Жукову И.О. и Фисенко С.А.

В рамках объявленного конкурса экологических проектов «Мое село, моя улица, мой дом» молодежным объединениям, инициативным группам и отдельным молодым людям в возрасте от 14 до 30 лет было предложено разработать и предоставить свои проекты по благоустройству села. На обсуждение Градостроительного Совета было вынесено 9 проектов.

Рассмотрев и обсудив предоставленные проекты, Совет вынес предложение разделить проекты по трем номинациям и наградить всех участников «Дипломами», ценными подарками и «Благодарственными письмами».

Решение Совета:

1. В номинации за художественное решение наградить «Дипломом» и ценными подарками Соснину Е. ученицу 9в класса и Строганову Н. ученицу 9б класса за проект «ФОНТАН».
2. В номинации за архитектурное решение наградить «Дипломом» и ценными подарками Воробьеву Ю.А. специалиста Александровского филиала ОГУП «ТОЦТИ» и Позднякову Ю.Г. за проект «Территория под размещение парка по ул. Лебедева между «ЦД и НТ и библиотекой».
3. В номинации за техническое решение наградить «Дипломом» и ценным подарком Комарова И.Л. ученика 9б класса за проект «Спортивная площадка».
4. Наградить «Благодарственными письмами» следующих участников:
 - Жукову А. ученицу 9а класса за проект «Дом моей мечты»;
 - Андрусенко А. ученика 9б класса за проект «Молодежная скамейка»;
 - Скирневского А. ученика 9в класса за проект «Стоянка велосипедов»;
 - Общественное молодёжное объединение «Молодая гвардия» - представитель Сидоров В. за проект по переустройству Центрального парка.
5. Все проекты принять к сведению при разработке плана благоустройства села.

Принято голосованием – единогласно.

Председатель Совета

В.Т.Дубровин

Ответственный секретарь

И.О.Жукова