

ПРОТОКОЛ № 8
заседания Градостроительного Совета.

от 19 сентября 2007 года
с. Александровское

Начало: 11-00

Присутствовали:

Дубровин В.Т.
Жукова И.О.
Колесникова Э.А.
Войнова А.М.
Гордеев М.П.
Шароватов А.В.

Джигирис А.В.
Мумбер В.П.
Матвеева А.А.
Казаков Н.А.
Трофимов А.А.

Повестка заседания Совета:

1. Отношение директора ПУ-25 по вопросу о выделении земельного участка для расположения автодрома на территории бывшей базы РТП.
Приглашенные: Федотов А.А.
2. Заявления на отвод земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по адресу: с. Александровское ул. Полевая Финогеновой Елены Михайловны, Деркаченко Ивана Николаевича, Уений Натальи Анатольевны, Петровой Эльвиры Иосифовны
Приглашенные: Финогенова Е.М., Деркаченко И.Н., Уений Н.А., Петрова Э.И.
3. Заявление Озиева Микаэла Руслановича на отвод земельного участка под индивидуальное жилищное строительство по адресу: с. Александровское ул. Рябиновая, 14
Приглашенные: Озиев М.Р.
4. Заявление Беланович Андрея Викторовича на отвод земельного участка под индивидуальное жилищное строительство по адресу: с. Александровское ул. Коммунистическая, 30а.
Приглашенные: Беланович А.В.
5. Заявление Шерера Андрея Викторовича на отвод земельного участка под индивидуальное жилищное строительство по адресу: с. Александровское ул. Майская, 29(31) (перекресток ул. Майская, ул. Геофизическая)
Приглашенные: Шерер А.В.
6. Заявление Геворгяна Виталика Паруйровича на отвод земельного участка под строительство магазина в мкр. Казахстан.
Приглашенные: Геворгян В.П.

7. Заявление Данилова Александра Леонтьевича на отвод земельного участка под строительство магазина в по адресу: с. Александровское ул. Пушкина,29 .
Приглашенные: Данилов А.Л., Данилова О.И.
8. Заявление Морозенко Натальи Александровны на переустановку бывшего торгового павильона в мкр. Казахстан.
Приглашенные: Морозенко Н.А.

1. По первому вопросу с обзорной информацией выступил Глава поселения – Дубровин В.Т. - ранее земельный участок планировалось выделить «Газпрому» под строительство спортивного комплекса, но они отказались. На данный момент земельный участок пустует, захламлен, существующие здания разрушены.

Заслушали Федотова А.А.- строительство автодрома необходимо, иначе они могут быть лишены лицензии на обучение вождению категории А, В, С. Строительство планируется вести своими силами и с привлечением организаций-спонсоров.

В обсуждении приняли участие: Дубровин В.Т., Гордеев М.П., Войнова А.М., Джигирис А.В., Казаков Н.А., Колесникова Э.А.

Поступило предложение:

Запроектировать проезд к территории базы РТП не менее 6м.

Решение Совета:

Возражений против выделения земельного участка под строительство автодрома нет.

Принято голосованием – единогласно.

2. По второму вопросу заслушали Финогенову Е.М., Деркаченко И.Н., Уений Н.А., Петрову Э.И. они испрашивают земельные участки под индивидуальное жилищное строительство по ул. Полевая.

В обсуждении принимали участие: Дубровин В.Т., Мумбер В.П., Гордеев М.П., Казаков Н.А., Войнова А.М., Джигирис А.В.

Дубровин В.Т. - к этим земельным участкам нет подъезда, сетей электроснабжения, не проложены коммуникации - отопление и водоснабжение. Администрации Александровского сельского поселения поработать над планом развития инженерной инфраструктуры по ул. Полевая.

Решение Совета:

Возражений против выделения земельных участков под индивидуальное жилищное строительство нет.

Выделить земельные участки:

- Финогеновой Е.М. – ул. Полевая, 20
- Деркаченко И.Н. – ул. Полевая, 22
- Уений Н.А. – ул. Полевая, 24
- Петровой Э.И. – ул. Полевая, 26

Принято голосованием – единогласно.

3. По третьему вопросу с информацией заслушали Дубровина В.Т., Жукову И.О.

На рассмотрение Совета был вынесен вопрос о выделении земельного участка под индивидуальное жилищное строительство гр. Озиеву М.Р. по адресу с. Александровское ул. Рябиновая, 14.

Решение Совета:

Возражений против выделения земельного участка под индивидуальное жилищное строительство по ул. Рябиновая, 14 нет.

Принято голосованием – единогласно.

4. По четвертому вопросу с информацией заслушали Дубровина В.Т., Жукову И.О.

На рассмотрение Совета был вынесен вопрос о выделении земельного участка под индивидуальное жилищное строительство гр. Беланович А.В. по адресу:
с. Александровское ул. Коммунистическая,30а.

Испрашиваемый земельный участок находится на расстоянии 10м от существующей водоразборной колонки.

В обсуждении принимали участие: Дубровин В.Т.,Мумбер В.П.,Гордеев М.П., Казаков Н.А.,Войнова А.М.

В ходе обсуждения поступило предложение испрашиваемый земельный участок по ул. Коммунистическая,30а зарезервировать на перспективу, под строительство водозабора.

Решение Совета:

В выделение земельного участка под индивидуальное жилищное строительство по ул. Коммунистическая,30а – отказать. Предложить гр. Беланович А.В. земельный участок по ул. Коммунистическая,30.

Принято голосованием – единогласно.

5. По пятому вопросу заслушали Дубровина В.Т., Жукову И.О.

На рассмотрение Совета был вынесен вопрос о выделении земельного участка под индивидуальное жилищное строительство Шереру А.В. по адресу:
с. Александровское ул. Майская,31

Решение Совета:

Возражений против выделения земельного участка под индивидуальное жилищное строительство по ул. Майская,31 нет.

Принято голосованием – единогласно.

6. По шестому вопросу заслушали Дубровина В.Т., Жукову И.О.

Гр. Геворгян В.П. планирует на испрашиваемом земельном участке строительство одноэтажного продуктового магазина «Березка».

В обсуждении принимали участие: Дубровин В.Т.,Мумбер В.П.,Гордеев М.П., Казаков Н.А.,Войнова А.М.Жукова И.О.,Джигирис А.В.

Решение Совета:

Возражений против выделения земельного участка под строительство магазина нет. Рекомендовано гр. Геворгяну В.П. приступить к разработке проектной документации на магазин.

Принято голосованием – единогласно.

7. По седьмому вопросу с информацией заслушали Дубровина В.Т.

На испрашиваемом земельном участке находится фундамент АНГРЭ, в связи с ликвидацией предприятия вся недвижимость была передана Александровскому сельскому поселению.

Данилова О.И. просит выделить земельный участок с существующим фундаментом под строительство специализированного магазина женской и детской одежды.

В обсуждении принимали участие: Дубровин В.Т.,Мумбер В.П.,Гордеев М.П., Казаков Н.А.,Войнова А.М.Жукова И.О.,Джигирис А.В.

Решение Совета:

Возражений против выделения земельного участка под строительство магазина нет.

Рекомендовать гр. Данилову А.Л. приступить к разработке проектной документации на строительство магазина после оформления всех необходимых документов.

Принято голосованием – единогласно.

8. По восьмому вопросу заслушали с информацией Дубровина В.Т.

Поступило заявление от Морозенко Н.А. на переустановку бывшего торгового павильона (металлический вагон) расположенного на земельном участке прилегающим к существующему магазину «Дружба» переданным в аренду гр. Морозенко Н.А.

В обсуждении принимали участие: Дубровин В.Т., Мумбер В.П., Гордеев М.П., Казаков Н.А., Войнова А.М. Жукова И.О., Джигирис А.В.

Решение Совета:

Разрешить переустановку бывшего торгового павильона. Обязать Морозенко Н.А. получить заключение санитарно эпидемиологического надзора и пожарной части.

Принято голосованием – единогласно.

Председатель Совета

В.Т.Дубровин

Ответственный секретарь

И.О.Жукова